

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 20 за период 01.01.2020г. - 31.12.2020г.**

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	552 026р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	18 856р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	646 546р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	18 800р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	56 493р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	531 095р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	593 728р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	25 744р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	17 275р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 119 253р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 818 587р.
ИТОГО:			5 398 402р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 425 224р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	4 804 621р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.	4 823 840р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	-19 218р.
Получено денежных средств за предыдущий период	руб.	
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 406 006р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	13 256
Оплачено потребителями	руб.	366 100р.
Задолженность потребителей	руб.	-1 459р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	364 642р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	367 176р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	373,893
Оплачено потребителями	руб.	868 035р.
Задолженность потребителей	руб.	-3 458р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	864 577р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	866 726р.

Холодная вода для нужд ГВС		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	7 331
Оплачено потребителями	руб.	202 061р.
Задолженность потребителей	руб.	-805р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	201 256р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	201 852р.

Водоотведение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	20 587
Оплачено потребителями	руб.	680 034р.
Задолженность потребителей	руб.	-2 709р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	677 324р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	687 137р.

Электроснабжение		
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	453 709
Оплачено потребителями	руб.	1 703 517р.
Задолженность потребителей	руб.	82 013р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 785 530р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 703 517р.

Отопление		
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 257,040
Оплачено потребителями	руб.	2 917 754р.
Задолженность потребителей	руб.	-11 625р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 906 130р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 669 889р.

ТКО		
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	994,210
Оплачено потребителями	руб.	764 474р.
Задолженность потребителей	руб.	199 744р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	964 218р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	964 218р.

Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.	261 701р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 895 951р.

Генеральный директор ООО "ЗУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2021г.



[Handwritten signature]

Шамсудинов А.С.